

# SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

## Smluvní strany:

- 1. Obce Dambořice, IČ 00284840**, se sídlem Pod Kostelem 69, 696 35 Dambořice  
zastoupená starostou obce Ing. Zbyňkem Pastyříkem  
a místostarostou obce Michalem Konečným

jako zapůjčitel na straně jedné (dále jen „věřitel“)

a

- 2. MS Podlesí Dambořice, zapsaný spolek, IČ 64479226**, se sídlem Rynk 318, 696 35 Dambořice  
zastoupený předsedou Ing. Jaromírem Kachlířem

jako vydlužitel na straně druhé (dále jen „dlužník“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku podle ust. § 2390 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu s usnesením z 11. zasedání zastupitelstva obce Dambořice ze dne 12. 9. 2024 tuto:

## SMLOUVU O ZÁPŮJČCE

### I.

#### Účel a výše zápůjčky

1. Věřitel se zavazuje poskytnout dlužníkovi návratnou účelově vázanou peněžitou zápůjčku v české měně v celkové výši 415.000,- Kč (slovy: Čtyřistapátnáctisíckorunčeských) na předfinancování dotačního projektu realizace výsadby zeleně.
2. Dlužník se zavazuje, že účelově vázanou peněžitou zápůjčku dle této smlouvy použije výhradně k účelu uvedenému v čl. I. odst. 1 této smlouvy.

### II.

#### Povinnosti dlužníka

1. Dlužník se zavazuje řádně čerpat účelově vázanou peněžitou zápůjčku v souladu s touto smlouvou.
2. Dlužník se zavazuje řádně a včas poskytovat sjednané splátky ve smyslu čl. IV této smlouvy.
3. V případě porušení závazků vyplývajících z této smlouvy se dlužník zavazuje uhradit věřiteli sjednané smluvní pokuty dle čl. V této smlouvy.

### III.

#### Čerpání zápůjčky

Věřitel převede do 15 dnů od uzavření této smlouvy finanční částku 415.000,- Kč (slovy: Čtyřistapátnáctisíckorunčeských) na účet dlužníka 123268250/0300 vedený u ČSOB a.s.

#### IV. Splácení zápůjčky

1. V souladu s usnesením zastupitelstva obce je peněžitá zápůjčka poskytována dle této smlouvy bez úroku.
2. Splácení zápůjčky se sjednává v jedné splátce v celkové výši 415.000,- Kč splatnou nejpozději do 6 měsíců od termínu získání příslušné dotace na účet věřitele č. ú. **3053482/0300, variabilní symbol – v.s.: 64479226** konstantní symbol – k.s.: **308**.
3. Na základě písemného oznámení doručeného věřiteli je dlužník oprávněn předčasnou (mimořádnou) splátkou splatit celou dlužnou částku případně její část před lhůtou splatnosti uvedenou v této smlouvě. Nebude-li dlužná částka mimořádnou splátkou doplacena celá, bude dlužník nadále hradit měsíční splátku ve stejné výši, ale adekvátně se zkrátí doba její splatnosti. Mimořádné splátky je možné provádět i opakovaně.
4. Splácení zápůjčky a další platby plynoucí z této smlouvy se zavazuje dlužník provádět řádně a včas bezhotovostním převodem z účtu na účet výše uvedený, případně poštovní poukázkou.

#### V. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení dlužníka s placením jednotlivých splátek se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě stanovené věřitelem ve výzvě k jejímu zaplacení zaslanou na adresu dlužníka uvedenou v této smlouvě, příp. na adresu dlužníkem prokazatelně ohlášenou jako změnu doručovací adresy. V případě nepřevzetí uvedené výzvy doručované dlužníkovi se za den doručení považuje třetí den po jejím odeslání.
2. Dlužník při porušení účelovosti zápůjčky dle čl. I. této smlouvy je povinen poskytnuté finanční prostředky v plné výši vrátit a zaplatit smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové dlužné částky dle této smlouvy. Poskytnuté finanční prostředky je dlužník povinen vrátit do 30 dnů od doručení výzvy věřitele s vyrozuměním o porušení účelovosti poskytnuté zápůjčky. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy k jejímu zaplacení na adresu dlužníka uvedenou v této smlouvě, příp. na adresu dlužníkem prokazatelně ohlášenou jako změnu doručovací adresy. V případě nepřevzetí uvedené výzvy doručované dlužníkovi se za den doručení považuje třetí den po jejím odeslání.

#### VI. Zajištění pohledávky

1. Půjčka je zajištěna ručením dvěma ručiteli a jejich vlastnoručně podepsanými závazky:  
Já, níže podepsaný **Ing. Jaromír Kachlíř, trvale bytem** \_\_\_\_\_, **Dambořice, narozen** \_\_\_\_\_, prohlašuji, že jsem se na základě žádosti dlužníka stal ručitelem za plnění všech jeho závazků z této smlouvy, týkajících se úhrady nesplacené peněžité zápůjčky včetně všech jejích příslušenství a případných sankcí.  
Já, níže podepsaný **Michal Martiňák, trvale bytem** \_\_\_\_\_, **narozen** \_\_\_\_\_, prohlašuji, že jsem se na základě žádosti dlužníka stala ručitelem za plnění všech jeho závazků z této smlouvy, týkajících se úhrady nesplacené peněžité zápůjčky včetně všech jejích příslušenství a případných sankcí.
2. Ručitel se zavazuje, že na první písemnou žádost věřitele (dále jen „Výzva“) uhradí věřiteli jakékoli peněžní částky odpovídající zajištěnému závazku, které je věřitel na základě této smlouvy, oprávněn od dlužníka požadovat, jakož i veškeré na nich naběhlé, avšak nezaplacené úroky z prodlení a ostatní sankční poplatky, výdaje a náklady, smluvní pokuty, a to vše za podmínky, že dlužník neuhradí zajištěný závazek (nebo kteroukoli jeho část) řádně a včas:

(a) neučiní tak ani ve lhůtě nejpozději do tří (3) dnů ode dne doručení výzvy věřitele dlužníkovi k úhradě zajištěného závazku (nebo kterékoli jeho části); nebo

(b) věřitel nemůže uskutečnit výzvu dlužníkovi k úhradě zajištěného závazku (nebo kterékoli jeho části); nebo

(c) je nepochybné, že dlužník zajištěný závazek (nebo kteroukoli jeho část) nesplní; ve výzvě bude uvedeno, že věřitel je oprávněn požadovat uvedenou platbu (uvedené platby). Výzva musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za věřitele.

3. Veškeré daně, poplatky a další obdobné platby (včetně nákladů právního zastoupení) hrazené v souvislosti s tímto ručitelským prohlášením nebo v souvislosti s plněním povinností a výkonem práv podle tohoto ručitelského prohlášení, včetně zřízení a výkonu ručení podle tohoto ručitelského prohlášení, budou hrazeny ručitelem; pokud je podle příslušných právních předpisů povinen takovou platbu provést věřitel, je ručitel povinen nahradit věřiteli do deseti (10) dnů od doručení žádosti věřitele veškeré takové prokázané platby věřitele a rozumně vynaložené náklady, které věřiteli prokazatelně vznikly v souvislosti s takovými platbami.
4. Ručitel není oprávněn požadovat prokázání skutečnosti, že dlužník zajištěný závazek (nebo kteroukoli jeho část) neplní či nesplnil a věřitel není povinen tuto skutečnost ručiteli prokazovat.
5. Jakákoli platba, jež má být ručitelem uhrazena na základě tohoto ručitelského prohlášení, je splatná nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů ode dne doručení výzvy. Jakákoli platba ručitele podle tohoto ručitelského prohlášení se považuje za řádně uhrazenou, pokud bude připsána na účet věřitele stanovený ve výzvě nejpozději sedmý (7.) pracovní den po obdržení výzvy ručitelem.
6. Ručitel prohlašuje, že byl informován o obsahu závazků dlužníka podle této smlouvy. Smlouvu si řádně přečetl a jejímu textu porozuměl.
7. Povinnost ručitele plnit podle tohoto ručitelského prohlášení se vztahuje i na porušení zajištěného závazku, který vznikne v budoucnu.
8. Veškeré platby provedené ručitelem podle tohoto ručitelského prohlášení budou skutečně netto a nebudou sníženy o jakékoli daně, zápočty, poplatky či jiné podobné platby a náklady. Případné daně, poplatky či jiné platby (včetně nákladů) uhradí ručitel jako platby navíc.
9. Toto ručitelské prohlášení, jakož i veškeré závazky, jež z něj ručiteli vyplynou, budou platné, pro ručitele závazné a v plném rozsahu vůči němu vymahatelné až do doby řádného splnění veškerých závazků dlužníka podle této smlouvy a dokud nebude zajištěný závazek a jakákoli jeho část dlužníka zajištěná tímto ručitelským prohlášením splněna tak, jak požaduje Smlouva.

## **VII.**

### **Další ujednání**

1. Pro případ nezaplacení splátky v dohodnutém termínu se výslovně sjednává, že je věřitel oprávněn žádat zaplacení celé pohledávky najednou a dlužník tímto ztrácí výhodu splátek.
2. Dlužník souhlasí s kontrolním působením věřitele ve věci účelovosti čerpání poskytnutých finančních prostředků dle této smlouvy a zároveň se zavazuje předložit účetní doklady, na základě kterých čerpal poskytnuté finanční prostředky.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Dlužník prohlašuje, že se řádně seznámil s příslušným usnesením zastupitelstva obce a podmínkami poskytnutí této bezúročné zápůjčky, která jsou platná a účinná ke dni podpisu této smlouvy.
3. Veškeré změny a doplňky lze provádět pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Poskytnutí zápůjčky bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 12. 9. 2024 usnesením č. 11ZO8e.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Dambořicích dne: 11.12.2025

Věřitel – Obec Dambořice:



Ing. Zbyněk Pastyřík  
starosta obce



Michal Konečný  
místostarosta obce



V Dambořicích dne: 11.12.2025

Dlužník – MS Podlesí, zapsaný spolek:

MS Podlesí Dambořice,  
zapsaný spolek  
Rybník 318, 696 35 Dambořice  
IČO: 64479226 ①



Ing. Jaromír Kachlír  
předseda

Ručitel:



Ing. Jaromír Kachlír

Ručitel:



Michal Martiňák