

Podmínky výběrového řízení - Fond rozvoje bydlení obce Dambořice

podle závazných Pravidel tvorby a čerpání peněžního fondu
„Fond rozvoje bydlení obce Dambořice“

Rada obce Dambořice na své 92. schůzi dne 11.6.2026 usnesením č. 92RO4a vyhlásila výběrové řízení pro zájemce o zápůjčky na poskytnutí nízkoúročených účelových zápůjček k úhradě nákladů na opravy a modernizaci bytového fondu na území obce Dambořice (tzv. programu B), dle závazných Pravidel FRB schválených zastupitelstvem obce Dambořice dne 14.12.2023.

Prostředky fondu je možno používat výhradně k poskytování návratných nízkoúročených zápůjček dle účelu, do výše a doby splatnosti uvedené v následující tabulce:

Poř. č.	Název-účel zápůjčky	Lhůta splatnosti	Úrok p.a.	Horní hranice zápůjčky
Zápůjčky pro domy a byty starší 10 let.				
1.	Oprava nebo rekonstrukce střechy (krov, krytina, klempířské prvky a příslušenství)	8 let	5 %	do 220 tis. Kč
2.	Oprava, rekonstrukce, zřízení plynového nebo elektr. nebo jiného ekologického topení ve stávajícím bytě nebo domě, ohřev užitkové vody, měření a regulace tepla a teplé vody.	6 let	5 %	do 200 tis. Kč
3.	Odstranění zemní vlhkosti (dodatečná izolace domu proti vodě)	6 let	5 %	do 200 tis. Kč
4.	Vybudování WC, koupelny nebo sprchového koutu, nebo jejich rekonstrukce či obnova	4 roky	5 %	do 150 tis. Kč
5.	Oprava vnitřních rozvodů ZTI, oprava elektroinstalace	4 roky	5 %	do 100 tis. Kč
6.	Zřízení vodovodní nebo kanalizační přípojky	4 roky	5 %	do 100 tis. Kč
7.	Výměna oken a venkovních dveří a vrat, zasklení verand, lodžii, balkonů.	6 let	5 %	do 200 tis. Kč
8.	Zateplení obvodového pláště domu, obnova fasády včetně klempířských prvků	6 let	5 %	do 200 tis. Kč
9.	Vybudování bytové jednotky nebo rozšíření stávající bytové jednotky v nástavbě, přístavbě, půdní vestavbě	8 let	5 %	do 220 tis. Kč
10.	Obnova nebo výměna vnitřních dveří, obnova nebo výměna podlahové krytiny (nášlapné vrstvy podlah včetně podkladních vrstev)	4 roky	5 %	do 100 tis. Kč

Žádost o zápůjčku je nutno podat nejpozději do 17. srpna 2026 na OÚ Dambořice na příslušném formuláři „F3 - Žádost o poskytnutí obecní nízkoúročené zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení na opravu, modernizaci a rozšíření bytového fondu (RD nebo BD) dle Pravidel FRB – program B.“

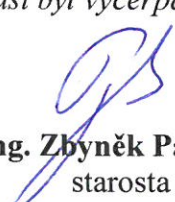
Formulář je k dispozici na OÚ Dambořice a na internetových stránkách obce www.dambořice.cz

Rada obce jmenuje tříčlennou komisi fondu, která vyhodnotí všechny předložené žádosti o zápůjčky podané v řádném termínu dle vyhlášení (do 17.8.) a o konečném výběru **rozhodne Zastupitelstvo obce** Dambořice na svém nejbližším zasedání. O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči vyrozuměni neprodleně po schválení ZO tak, aby s úspěšnými uchazeči mohli být podepsány smlouvy do 30.11.2026. *Zápůjčka musí být vyčerpána do 31.5.2027.*

Vyvěšeno na úřední desce: 17. 6. 2026

Sňato z úřední desky:

OBEC DAMBOŘICE
Pod Kostelem 69, 696 55 DAMBOŘICE
IČ: 00264843, DIČ: CZ0264843


Ing. Zbyněk Pastyřík
starosta