

Usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva obce Dambořice ze dne 25.9.2025:

Pozn.: Anonymizováno v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů.

Zastupitelstvo obce Dambořice (dále též „ZO“) po projednání:

16ZO1a/ **schvaluje** program (pořad) 16. zasedání ZO Dambořice.

16ZO1b/ **bere na vědomí** určeného zapisovatele dnešního zasedání – pí. Jana Kratochvilová.

16ZO1c/ **schvaluje** návrhovou komisi ve složení – p. Michal Konečný, Ing. Petr Divácký, Mgr. Zdena Matulová.

16ZO1d/ **schvaluje** ověřovatele zápisu dle § 95 odst. 1 zákona o obcích – p. Pavel Hořava, Ing. Josef Růžek.

16ZO2/ **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení z 15. zasedání ZO Dambořice.

16ZO3/ **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce Dambořice – 70. až 74. schůze RO.

16ZO5/ **schvaluje** poskytnutí zápůjčky dle Pravidel FRB program B – zápůjčky s 5% úrokem dle seznamu viz příloha (po splnění všech kritérií v Pravidlech FRB):

- Bxxxxx Maleňák, Xxxxxx, Xxxxxx na výměnu oken, venkovních dveří a podlahové krytiny ve výši 250.000,- Kč.

16ZO6a/ **souhlasí** s odkupem pozemků od pana Mxxxxx Oudy, Xxxxxx, Xxxxxx – LV 1654 (o výměře 9888 m²) v k.ú. Dambořice za cenu 464.736,- Kč. Náklady spojené s tímto převodem nemovitosti, zejména poplatek za návrh na vklad do KN, hradí kupující obec Dambořice.

16ZO6b1/ **souhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o směně nemovitostí dle záměru obce č. 19/2025 v k.ú. Dambořice, a to pozemku p.č. 7370/3 (o výměře 86 m²) ve vlastnictví Obce Dambořice za pozemek p.č. 8267/2 (o výměře 516 m²) ve vlastnictví manželů Lxxxxx a Mxxxxx Kirchnerových, Xxxxxx, Xxxxxx.

16ZO6b2/ **souhlasí** se směnou nemovitostí dle záměru obce č. 19/2025 v k.ú. Dambořice, a to pozemku p.č. 7370/3 (o výměře 86 m²) ve vlastnictví Obce Dambořice za pozemek p.č. 8267/2 (o výměře 516 m²) ve vlastnictví manželů Lxxxxx a Mxxxxx Kirchnerových, Xxxxxx, Xxxxxx. Náklady spojené s touto směnou nemovitostí, zejména poplatek za návrh na vklad do KN hradí Obec Dambořice.

16ZO6c/ **souhlasí** se směnou nemovitostí dle záměru obce č. 20/2025 v k.ú. Dambořice, a to pozemku p.č. 124/5 (o výměře 90 m²) ve vlastnictví manželů Fxxxxx a Mxxxxx Strmiskových, Xxxxxx, Xxxxxx, za pozemky p.č. 7640/95 (o výměře 65 m²) a p.č. 7640/32 (o výměře 195 m²) a p.č. 7427/26 (o výměře 7 m²) ve vlastnictví Obce Dambořice, s doplatkem kupní ceny dle rozdílu výměr 4.425,- Kč. Náklady spojené s touto směnou nemovitostí, zejména poplatek za návrh na vklad do KN hradí Obec Dambořice.

16ZO7a/ **souhlasí** s prodejem pozemků v k.ú. Dambořice KN - p.č. st. 178/3 (o výměře 26 m²) a p.č. 5862/13 díl „a“ (o výměře 3 m²) za cenu 50,- Kč/m² bez DPH tj. 1.450,- Kč bez DPH a p.č. 9212 (o výměře 78 m²) za cenu 250,- Kč/m² bez DPH tj. 19.500,- Kč bez DPH manželům Bxxxxx a Mxxxxx Kolenčíkovým, Xxxxxx, Xxxxxx, dle záměru obce č. 17/2025. Náklady spojené s tímto převodem nemovitosti, zejména poplatek za návrh na vklad do KN, vyhotovení kupní smlouvy, hradí kupující manželé Bohuslav a Marie Kolenčíkovi.

16ZO7b/ **nesouhlasí** se zveřejněním záměru obce na prodej části obecního pozemku p.č. 7427/2 (veřejné prostranství – ostatní plocha, ostatní komunikace) před a vedle RD Šibrov č.p. 88 a **nevyhovuje** žádosti č.j. DAM-1130/2025 paní Mxxxx Říčkové, Xxxxx, Xxxxx o možnost odkupu obecního pozemku p.č. 7427/2.

16ZO7c/ **souhlasí** s prodejem pozemku v k.ú. Dambořice KN - p.č. st. 951 (o výměře 73 m²) za cenu 250,- Kč/m² bez DPH tj. 18.250,- Kč bez DPH panu Jxxxx Procházkoví, Xxxxx, Xxxxx, dle záměru obce č. 21/2025. Náklady spojené s tímto převodem nemovitosti, zejména poplatek za návrh na vklad do KN, vyhotovení kupní smlouvy, hradí kupující pan Jiří Procházka.

16ZO8a/ **bere na vědomí** žádost č.j. DAM-1016/2025 Ing. Txxxx Kalouse o vrácení kauce dle kupní smlouvy na stavební pozemek p.č. 544/141, nyní p.č.st. 950 a **souhlasí** s uplatněním smluvní pokuty dle čl. III. odst. 3.3 a 3.4. kupní smlouvy (tzn. vyúčtováním kauce formou započtení sml. pokuty) v třičtvrtinové výši 22.013,- Kč, z důvodu nesplnění termínu dokončení stavby RD v lokalitě Spálený (ul. Spálená) ve lhůtě stanovené v kupní smlouvě i v prodloužené lhůtě stanovené usnesením zastupitelstva obce č. 14ZO7c ze dne 11.3.2021.

16ZO8b/ **schvaluje** Dodatek č. 4 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s platbou finančního příspěvku obcí do fondu IDS ve výši 100,- Kč/obyvatele/rok.

16ZO8c/ **bere na vědomí** žádost č.j. DAM-1331/2025 pana Oxxxx Luskače a Mgr. Pxxxx Janečkové o prodloužení termínu dokončení stavby RD v lokalitě Spálený (ul. Spálená) a **souhlasí** s uplatněním smluvní pokuty – avšak o její výši (tzn. o možnosti částečného prominutí smluvní pokuty) si vyhrazuje ZO rozhodnout až po dokončení stavby RD. ZO bere na vědomí prodloužení termínu dokončení stavby o 1 rok.

16ZO9/ **bere na vědomí** zprávu návrhové komise – přehled přijatých usnesení ZO Dambořice.

Michal Konečný
místostarosta

Ing. Zbyněk Pastyřík
starosta